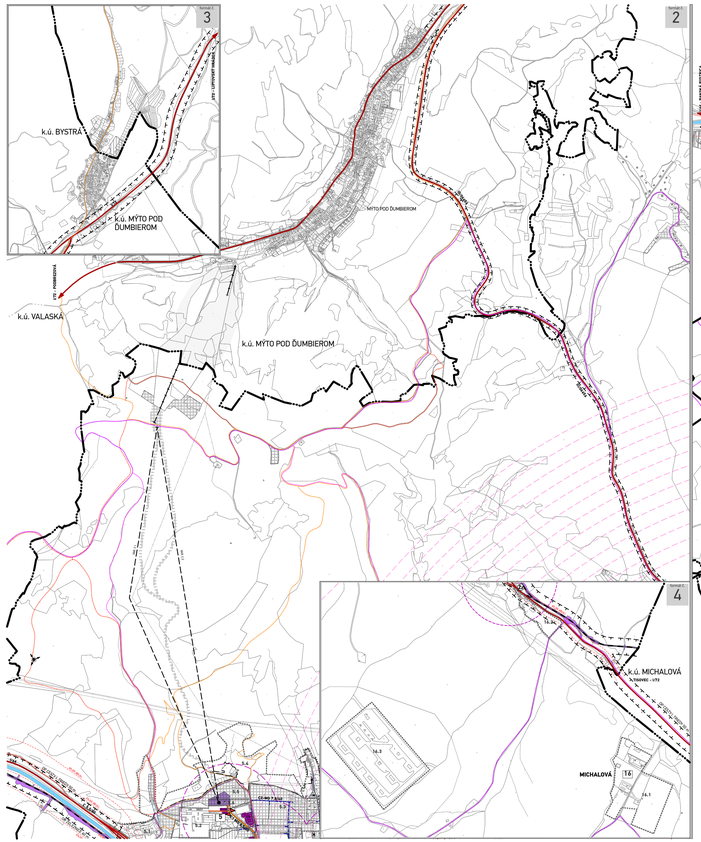
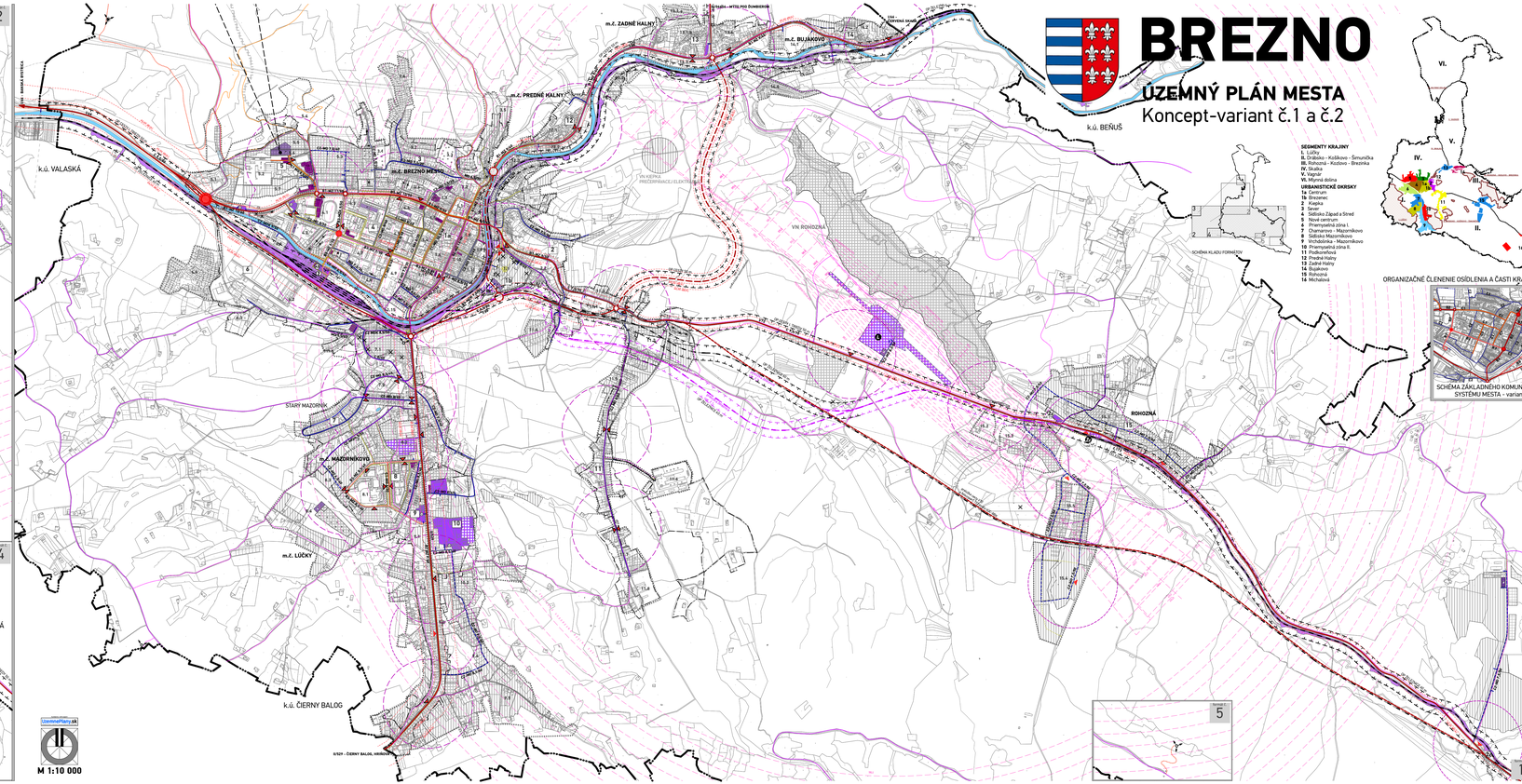
BREZNO

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

Koncept-variant č.1 a č.2





M 1:10 000

SEGMENTY KRAJINY
I. Lúčky
II. Drábsko - Kolášovo - Šimurščka
III. Drábsko - Kozlovo - Breziná
IV. Skalka
V. Vagrál
VI. Mýtna dolina

URBANISTICKÉ OKSKSY
1a Centrum
1b Brezinec
2 Kopka
3 Lúčky
4 Sídlisko Západ a Stred
5 Nové centrum
6 Priemyselná zóna I.
7 Chamanova - Majorníkovo
8 Sídlisko Majorníkovo
9 Priemyselná zóna Majorníkovo
10 Priemyselná zóna II.
11 Podkorešová
12 Predné Háhy
13 Zadné Háhy
14 Bujakovo
15 Rohožná
16 Michalová

SCHÉMA KLADU FORMÁTOV

ORGANIZAČNÉ ČLENENIE OSÍDLENIA A ČASTÍ KRAJINY

SCHÉMA ZÁKLADNÉHO KOMUNIKAČNÉHO SYSTÉMU MESTA - variant č.2

LEGENDA

STAV	NÁVRH var. č.1	NÁVRH var. č.2	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSMIN
9 (Lúčky)			URBANISTICKÝ OKRSOK
5.3			URBANISTICKÁ SKUPINA V RÁMCI OKRSKU
FUNKČNÉ PLOCHY ÚZEMIA			
			NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY
ZARASTENÉ			PLOCHY DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
			ČERPACIE STANICE PHM/PLYN LETISK
			VÝZNAMNÉ PLOCHY PRÍRODNÝCH / PODOBNÝCH PVK/KVAS
			SKUPINOVÉ HROMADNÉ GARÁŽE / NA ZRUŠENIE
			B1 - ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE, CESTY I. TRIEDY B2 - MESTSKÉ KOMUNIKÁCIE, CESTY II. TRIEDY
			B3 - MESTSKÁ ZBERNO-OBSLUŽNÁ MESTSKÁ KOMUNIKÁCIA
			C1 - HLAVNÉ OBSLUŽNÉ MESTSKÉ KOMUNIKÁCIE
			C2 - OBSLUŽNÉ MESTSKÉ KOMUNIKÁCIE DOPRAVNÝCH PRIESTOROV
E3 - MOK 7/50	E2 - MO 7,5/40		FUNKČNÉ TRIEDY, KATEGÓRIE CIEST
			PRIESTAVBY KRIŽOVATIEK
			ZDRUŽENÝ ODVODNENIE / HLADINY HLUKU V OKOLÍ
			PROTIHLUKOVÁ STENA
AS			AUTOBUSOVÁ STANICA
			ZASTÁVKY PAD
			RÁDIUS PEŠEJ DOSTUPNOSTI R 350 m
			ŽELEZNIČNÉ TRAŤ
			PLOCHA AREÁLU ŽELEZNIČNEJ DRÁHY
2 2a	2		ŽELEZNIČNÁ STANICA / ZASTÁVKA
			SEDMIČKOVÉ LANOVÁ DRÁHA
	L		LETISKO
			OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA BREZNO KRITICKÁ
			HLAVNÉ PEŠIE ŤAHY A PREDSTAVNÁ PEŠ. / CYKLISTICKÉ TRASY A TRASY
			TURISTICKÉ TRASY
			VYHLIADKY

Stav a návrh bytových jednotiek a obyvateľov podľa urbanistických okrskov k roku 2035
v segmente Lúčky

	Stav	Návrh			
	k 01.1.2019	Variant č.1	Spolu	Variant č.2	Spolu
1a - Centrum	1	0	1	0	1
1b - Brezinec	1	0	1	0	1
2 - Kopka	1	0	1	0	1
3 - Lúčky	1	0	1	0	1
4 - Sídlisko Západ a Stred	1	0	1	0	1
5 - Nové centrum	1	0	1	0	1
6 - Priemyselná zóna I.	1	0	1	0	1
7 - Chamanova - Majorníkovo	1	0	1	0	1
8 - Sídlisko Majorníkovo	1	0	1	0	1
9 - Priemyselná zóna Majorníkovo	1	0	1	0	1
10 - Priemyselná zóna II.	1	0	1	0	1
11 - Podkorešová	1	0	1	0	1
12 - Predné Háhy	1	0	1	0	1
13 - Zadné Háhy	1	0	1	0	1
14 - Bujakovo	1	0	1	0	1
15 - Rohožná	1	0	1	0	1
16 - Michalová	1	0	1	0	1
Spolu okrsky UO	16	0	16	0	16

	Stav	Návrh			
	k 01.1.2019	Variant č.1	Spolu	Variant č.2	Spolu
1a - Centrum	1	0	1	0	1
1b - Brezinec	1	0	1	0	1
2 - Kopka	1	0	1	0	1
3 - Lúčky	1	0	1	0	1
4 - Sídlisko Západ a Stred	1	0	1	0	1
5 - Nové centrum	1	0	1	0	1
6 - Priemyselná zóna I.	1	0	1	0	1
7 - Chamanova - Majorníkovo	1	0	1	0	1
8 - Sídlisko Majorníkovo	1	0	1	0	1
9 - Priemyselná zóna Majorníkovo	1	0	1	0	1
10 - Priemyselná zóna II.	1	0	1	0	1
11 - Podkorešová	1	0	1	0	1
12 - Predné Háhy	1	0	1	0	1
13 - Zadné Háhy	1	0	1	0	1
14 - Bujakovo	1	0	1	0	1
15 - Rohožná	1	0	1	0	1
16 - Michalová	1	0	1	0	1
Spolu okrsky UO	16	0	16	0	16

Stav a návrh bytov podľa urbanistických a segmentov krajiny

k.ú./UO	k 01.01.2019			k 01.01.2035		
	byty	RD	BD	byty	RD	BD
1a Centrum	1	0	1	1	0	1
1b Brezinec	1	1	0	1	1	0
2 Kopka	1	1	0	1	1	0
3 Lúčky	1	1	0	1	1	0
4 Sídlisko Západ a Stred	1	0	1	1	0	1
5 Nové centrum	1	0	1	1	0	1
6 Priemyselná zóna I.	1	0	1	1	0	1
7 Chamanova - Majorníkovo	1	0	1	1	0	1
8 Sídlisko Majorníkovo	1	0	1	1	0	1
9 Priemyselná zóna Majorníkovo	1	0	1	1	0	1
10 Priemyselná zóna II.	1	0	1	1	0	1
11 Podkorešová	1	0	1	1	0	1
12 Predné Háhy	1	0	1	1	0	1
13 Zadné Háhy	1	0	1	1	0	1
14 Bujakovo	1	0	1	1	0	1
15 Rohožná	1	0	1	1	0	1
16 Michalová	1	0	1	1	0	1
Celkom	7 295.31 ks / SK			8 139.26 ks / SK		

k.ú./UO	k 01.01.2019			k 01.01.2035		
	byty	RD	BD	byty	RD	BD
1a Centrum	1	0	1	1	0	1
1b Brezinec	1	1	0	1	1	0
2 Kopka	1	1	0	1	1	0
3 Lúčky	1	1	0	1	1	0
4 Sídlisko Západ a Stred	1	0	1	1	0	1
5 Nové centrum	1	0	1	1	0	1
6 Priemyselná zóna I.	1	0	1	1	0	1
7 Chamanova - Majorníkovo	1	0	1	1	0	1
8 Sídlisko Majorníkovo	1	0	1	1	0	1
9 Priemyselná zóna Majorníkovo	1	0	1	1	0	1
10 Priemyselná zóna II.	1	0	1	1	0	1
11 Podkorešová	1	0	1	1	0	1
12 Predné Háhy	1	0	1	1	0	1
13 Zadné Háhy	1	0	1	1	0	1
14 Bujakovo	1	0	1	1	0	1
15 Rohožná	1	0	1	1	0	1
16 Michalová	1	0	1	1	0	1
Celkom	7 295.31 ks / SK			8 139.26 ks / SK		

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA - ÚZEMNÝ PLÁN MESTA BREZNO

SCHVAĽUJÚCI ORGÁN: **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO BREZNO**
ČÍSLO UZNESENIA:
ZÁVÄZNÁ ČASŤ VYHLÁSENÁ VČN č.
DÁTUM SCHVÁLENIA:

JUDr. TOMÁŠ ABEL, PhD.
PRIMÁTOR MESTA BREZNO

PEČIATKA

Názov dokumentácie: **BREZNO**
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA - Koncept- variant č.1 a č.2

okres: Brezno
kraj: Banská Bystrica
Mesto Brezno

Názov / zadanie:

zodpovedný riešiteľ: **Ing. arch. Dušan BURÁK, CSc.**

spoluautori riešenia: Ing. Marek Dubeň, Mgr. Milan Baňang, Ing. Milan Kolesár, PhD., Ing. Štefan Trnda, Ing. Darina Halamová, Ing. Pavol Kuna, Ing. Michal Burák, Ing.arch. Martin Kohút, Ing.Ing.arch. Matej Baňaský

atrium
A R C H I T E K T I
Bratislava SK, Laurinská 15, 811 01
Košice SK, Hlavná 71, 040 01
tel.: +421 55 622 22 80
atrium@atriumstudio.sk
www.atriumstudio.sk

názov výkresu: Výkres verejného dopravného vybavenia

dátum: júl 2020
stupeň: Koncept-variant č.1 a č.2

1:10 000

3