|  |  |
| --- | --- |
| **Meno a priezvisko:** |  |
| **Obchodné meno:** |  |
| **IČO:** |  | **DIČ:** |  | **IČ DPH:** |  |
| **Adresa a PSČ:** |  |
|  |
| **Telefón:** |  | **Fax:** |  | **E-mail:** |  |

**Mesto Brezno**

Stavebný úrad

Nám. gen.M. R. Štefánika 1

977 01 Brezno

# **Žiadosť o overenie pasportu drobnej stavby s potvrdením existencie stavby a jej účelu podľa § 104 ods. 2** **zákona č. 50/1976 Zb. - o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov**

**I. Žiadateľ - vlastník stavby** (*meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo*):

.......................................................................................................................................................

zastúpený splnomocneným zástupcom\*: .................................................................................... (*meno, priezvisko a adresa)*

žiada, o overenie pasportu stavby a o potvrdenie existencie stavby s vyznačením účelu užívania stavby v meste Brezno, časť................................................ na ulici ............................................... pre **drobnú stavbu** (*uviesť názov stavby - napr. Letná kuchyňa, Garáž, Prístrešok.......*):

.............................................................................................................................................................

**II: Údaje o drobnej stavbe**:

**Účel užívania** drobnej stavby *(§ 43a stavebného zákona;*): ......................................................................................................................................................

**Charakter** drobnej stavby: trvalá / dočasná\*

**III. Miesto** drobnej stavby:

**parcelné číslo pozemku**: ......................... **katastrálne územie**: ................................................

**druh pozemku** podľa katastra nehnuteľností (*listu vlastníctva*) .................................................

K pozemku má žiadateľ:

* **vlastnícke právo** podľa listu vlastníctva č. .....................................................................
* **iné právo** (*uviesť aké podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona; napr. na základe nájomnej zmluvy a pod.*): ..........................................................................................................................................

**III. Rok dokončenia** drobnej stavby: .........................................................................................

V ...................... dňa ...................... ..............................................................

 podpis žiadateľa (žiadateľov)

\* *nevhodné prečiarknuť*

**PRÍLOHY** podľa stavebného zákona a § 29 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje **vlastnícke** alebo **iné právo k pozemku** (list vlastníctva – originál, nájomná zmluva - overená kópia a pod.)
2. **súhlas** ostatných **spoluvlastníkov pozemku** (ak títo nie sú tiež vlastníkmi drobnej stavby) pokiaľ spoluvlastnícky podiel vlastníka stavby k pozemku (na ktorom sa nachádza drobná stavba) je ½ alebo menší
3. **kópia z katastrálnej mapy**
4. dvojmo **pasport stavby**, ktorý obsahuje:

Textová časť:

* údaje o druhu, účele a mieste stavby,
* meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) vlastníka drobnej stavby,
* parcelné čísla stavebného pozemku podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych alebo iných práv,
* rok dokončenia stavby,
* technický opis stavby a jej vybavenia, základné údaje o technických parametroch technologických a ekologických zariadení,

Výkresová časť:

situačný výkres a zjednodušené výkresy skutočného realizovania stavby (pôdorys, pohľady) v rozsahu a podrobnostiach zodpovedajúcich druhu a účelu stavby s opisom spôsobu užívania všetkých priestorov a miestností; výkresy je možné doplniť fotodokumentáciou stavby (pohľad uličný, bočný)

1. **geometrický plán** na drobnú stavbu (iba v prípade, ak ju chce vlastník dať zapísať do katastra nehnuteľností)
2. doklad o zaplatení **správneho poplatku** - **10 eur**

Ako dotknutá osoba podľa zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov týmto dávam mestu Brezno súhlas k spracovaniu osobných údajov za účelom spracovania návrhu.